

Информация для СМИ
Рига/Амстердам, 11 января 2019 года

Праздник стропил нового пристроенного здания т/п «Alfa»

Сегодня Праздник стропил празднует новая пристройка торгового парка «Alfa», которая вместе с новопостроенной автостоянкой увеличит общую площадь торгового парка на 30 000 м². Таким образом, общая площадь торгового центра составит 100 000 м², а число арендаторов увеличится со 170 до 250. В эксплуатацию уже сдана и вторая пристройка к т/п – автостоянка, на которой создано дополнительно 500 парковочных мест, благодаря чему их общее количество увеличилось до 1660. Новая стоянка предлагается к услугам покупателей уже с декабря прошлого года.

Патрик ван Доеверт член правления, директор по развитию «Multi Corporation»: «Мы очень рады тому, что строительство движется вперёд такими хорошими темпами, и мы уверены, что торговый парк «Alfa», который на сегодняшний день привлекает более восьми миллионов посетителей в год, увеличит число своих посетителей, как только начнёт работать новое крыло торгового парка. Также мы планируем реновацию действующей части торгового парка «Alfa», а также построить соединение с новым зданием пристройки. Как только всё будет завершено, «Alfa» действительно будет готова к будущему.»

Председатель правления «Linstow Center Management» **Фроде Гронволд**: «Мы очень гордимся выполненным на данный момент. Строители, строительные инспекторы и проектировщики проделали поистине отличную работу, и я рад, что сегодня мы можем вместе отмечать Праздник стропил в честь новой, просторной пристройки торгового парка «Alfa». Это означает ещё 30 000 квадратных метров для посетителей, включая новую автостоянку. Такие просторы дают нам возможность расширить ассортимент предлагаемых в торговом парке брендов, пополнить виды досуга и развлечений. И да – мы гордимся тем, что укрепим позиции т/п «Alfa» как ведущего торгового центра в Латвии!»

«Праздник стропил для строителей – это одна из важнейших точек отсчёта в период строительства объекта. Праздник стропил – это момент, когда мы с гордостью можем сказать, что существенная часть работ уже выполнена, главная конструкция здания возведена, и мы уже можем видеть здание в его полную величину,» - рассказывает председатель правления строительной компании «Merks» **Оскар Озолиньш**. «Огромное спасибо команде «Merks», работающей под руководством проектного менеджера Роберта Ребока, и всем нашим партнерам по сотрудничеству за свой вклад в этот совсем непростой объект! Расширение т/п «Alfa» проходит в соответствии с планируемым графиком, и летом этого года все неудобства, причиняемые посетителям строительными работами, будут полностью заменены на комфортную новую пристройку, новую автостоянку и улучшенную инфраструктуру торгового парка.»

Новые бренды и ресторанная зона

Проект по расширению торгового парка предусматривает строительство новой трёхэтажной пристройки с особой, почти 6 500 м² ресторанной зоной на последнем этаже, где посетители смогут отведать вкусные блюда в таких ресторанах как «LIDO», «Vairāk Saules», «BabyBack Ribs & BBQ» и «Galleria d'Arte». Также в ресторанной зоне будут открыты уже ставшие популярными рестораны «Gan Bei City», «Čili Pica» и «Double Coffee». На первых двух этажах нового здания

будут обустроены магазины одежды «Zara», «Bershka», «Pull&Bear», «Sportland», «City Men&Women», «Reserved» и «Mohito», а также новые магазины, например, «Zara Home», «Massimo Dutti», «Stradivarius», «Oysho», «House», «Cropp», «Sinsay» и «Moskito». Третий этаж порадует самых маленьких посетителей, которые смогут порезвиться в детской развлекательной зоне площадью 500 м². Любители активного стиля жизни смогут воспользоваться услугами просторного 1 700 м² спортклуба «My Fitness». Новая пристройка станет великолепным дополнением торгового парка «Alfa» для любителей кино, эта зона досуга также подлежит расширению.

Благоустроенная территория, комфорт и расширение автостоянки

Пристройка торгового парка «Alfa» улучшит качество территории, создавая парк, в котором посетители смогут отдохнуть и насладиться благоустроенной средой. Также будет усовершенствован комфорт торгового парка «Alfa» - будут обустроены помещения для смены подгузников и кормления грудничков, а также будут построены помещения для семейного отдыха. Посетители, приехавшие в торговый парк на автомобиле, смогут высоко оценить комфортные подъездные пути к торговому парку и новую подземную автостоянку, а также наличие дополнительных парковочных мест, которые увеличат общую вместимость автостоянки до 2 000 автомобилей. Проект включает также строительство парковочных мест для велосипедов.

Архитекторы и застройщик

«TTDesign» – предприятие внутреннего дизайна компании «Multi Corporation» – несёт ответственность за разработку концепции строящегося крыла торгового парка, а также за разработку дизайна помещений. «Sarma & Norde Arhitekti» несёт ответственность за архитектурные решения и техническое выполнение проекта. Технический надзор над работами по строительству и восстановительными работами выполнит предприятие «FORMA 2», в свою очередь «Merks», одно из ведущих строительных предприятий в Латвии, несёт ответственность за строительство торгового парка.

О компании «Linstow Center Management» (LCM)

Девелопер торговых центров «Galactico» (м/ц «Alfa», «Origo», «Galerija Centrs», «Mols» и «Dole») и обслуживающая недвижимое имущество компания – ООО «Linstow Center Management» – работает в Латвии уже 22 года. Общая обслуживаемая «LCM» площадь торговых центров в Латвии составляет более 230 000 м², а во всей Прибалтике – более 329 000 м² («LCM» обслуживает также крупнейший м/ц «Ülemiste» в Эстонии). www.linstow.lv

О компании «Multi»

Компания «Multi» – крупнейший владелец, управляющий и девелопер высокочассных торговых центров в Европе и Турции. Компания «Multi» – располагающая значительным капиталом панъевропейская платформа, чья деятельность направлена на развитие розничной торговли, создание устойчивого дохода от аренды торговых помещений, управление и повышение его. Проекты «Multi» становятся катализаторами экономического роста и социального развития городов и регионов, в которых они реализуются. Компания «Multi», основанная в 1982 году, за период своей деятельности сыграла значительную роль в реализации более 190 проектов. В настоящее время компания владеет и управляет более 130 торговыми центрами. «Multi» действует в 13 странах: в Нидерландах, где находится ее главный офис, в Бельгии, Германии, Ирландии, Италии, Латвии, Польше, Португалии, Словакии, Испании, Украине, Великобритании и Турции. Больше информации на: www.multi.eu.



Информацию подготовили:

О «*Multi Corporation*»

Эллен ван дер Фелтц (Ellen van der Feltz),

Руководитель отдела маркетинга и коммуникации

Т: +31 (0) 653 999 582

Э-почта: evdfeltz@multi.eu

О «*Linstow Center Management*»

Илзе Жука, руководитель проектов «*Nords Porter Novelli*»

Т: +371 29806474

Э-почта: ilze.zuka@porternovelli.lv