

Информация для масс-медиа
Рига, 30 марта 2016 года

Потребление энергоресурсов в торговых центрах *Linstow Center Management* уменьшилось почти наполовину

Девелопер и обслуживающая недвижимое имущество компания *Linstow Center Management (LCM)* в отдельных торговых центрах *Galactico*, реализуя программу эффективного использования энергоресурсов, почти наполовину уменьшила потребление электроэнергии и отопления.

В пяти торговых центрах *Galactico* – *Alfa*, *Galerija Centrs*, *Mols*, *Dole* и *Origo* – реализуется план эффективного использования энергоресурсов, в результате чего с момента внедрения программы общее потребление энергоресурсов уменьшилось в среднем на 39,1 %, а в отдельных торговых центрах даже больше – в т/ц *Mols* на 47,3% и в т/ц *Galerija Centrs* на 43,9%. Программа энергоэффективности реализуется с 2008 года, и в ее рамках оцениваются также работы по уборке и обслуживанию и принципы деятельности охранных систем.

«Эффективное энергоуправление – это ответственность *Linstow Center Management* как перед глобальным обязательством по решению вопросов среды, так и перед партнерами по сотрудничеству. Общая экономия снижает технические расходы и для каждого арендатора торговых центров. Благодаря современным системам управления зданиями с обширными возможностями программирования мы можем более эффективно контролировать освещение, вентиляцию, отопление. Важно, что с течением лет существенно изменились и обыденные привычки лично каждого, и это позволило еще значительно уменьшить потребление, одновременно не снижая уровень комфорта», - говорит коммерческий директор *Linstow Center Management* Эвия Маевска.

Во всех торговых центрах предпринят ряд мер по экономии энергии – в световых ящиках фасадной рекламы и освещения используются диоды LED, и время их работы приспособляется под темное время суток. Включение/выключение освещения в подсобных помещениях контролируется сенсорами, реагирующими на движение. Системы вентиляции регулируются в соответствии с качеством воздуха, наружной температурой и количеством посетителей. В водяных кранах поток отрегулирован на экономичный режим до девяти литров в минуту. Посетителей также – при помощи уведомлений – информируем и вместе с тем призываем ответственно относиться к общим мерам экономии.

Реализуемая *Linstow Center Management* до сих пор программа энергоэффективности является значимым шагом в процессе внедрения сертификата стандарта системы энергоуправления ISO 50001:2011, который предусматривается закончить до конца нынешнего года. Стандарт предусматривает сертификацию системы управления в соответствии с международной практикой и организацией требования усовершенствования энергополитики в долгосрочной перспективе. Внедрение стандарта позволит возрасти продуктивности предприятия, снизит расходы на энергию, приумножит доверие предприятию, а также обеспечит соответствие нынешним и будущим планам по энергоэффективности.

Девелопер торговых центров Galactico (м/ц Alfa, Origo, Galerija Centrs, Mols и Dole,) и обслуживающая недвижимое имущество компания - SLA Linstow Center Management – работает в Латвии уже 19 лет. Общая



обслуживаемая LCM площадь торговых центров в Латвии составляет более 230 000 м², а во всей Балтии – более 329 000 м² (LCM обслуживает также крупнейший т/ц Ülemiste в Эстонии).

Дополнительная информация:

Ренате Франке, старший руководитель проектов *Nords Porter Novelli*

Моб. тел.: +371 26232823

Тел.: +371 67505285

Электронная почта: renate.franke@porternovelli.lv